



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

13. mai 2025 nr 697

Soodevahe külas asuva 11 Tallinna ringtee T18 katastriüksuse jagamine

Maa- ja Ruumiamet viib läbi Rail Baltica projektis maade omandamise menetlusi ning korraldab maakorraldustöid riigile kuuluvate kinnisasjade jagamiseks seoses raudteetaristuga. Maakorraldusseaduse § 10 lõike 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Transpordiamet Kliimaministeeriumi volitatud asutusena taotleb vastavalt Rail Baltic raudtee põhiprojekti krundijaotuskavale riigile kuuluva kinnisasja jagamist ning jagamisel moodustatavatele katastriüksustele lähiaadressi ja sihtotstarbe määramist.

Võttes aluseks maakatastriseaduse § 18 lõike 1 punktid 1 ja 3, § 18¹; maakorraldusseaduse § 2 lõike 2 punkti 4 ja lõike 3, § 3 lõike 1, § 5, § 7 lõike 3, § 10 lõiked 1, 3 ja 4, § 13 lõike 1; ruumiandmete seaduse § 42, § 50 lõike 1, § 54, § 55 lõike 1; § 56; Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringu ning lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktide 2 ja 4; Rae Vallavolikogu 19.11.2021 otsuse nr 16 "Seadusega kohaliku omavalitsuse pädevusse antud küsimuste lahendamise otsustusõiguse delegeerimine Rae Vallavalitsusele" punktist 1 ning Transpordiameti 02.05.2025 taotlusest nr 8-4/25/6473-2, Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Jagada Harjumaal Rae vallas Soodevahe külas asuv **11 Tallinna ringtee T18** katastriüksus (registriosa nr 3005150; katastritunnus 65301:001:3743; pindala 17 883 m²; maa sihtotstarve 100% transpordimaa), moodustada katastriüksused vastavalt lisatud skeemile ning määrata neile koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:
 - 1.1. **11 Tallinna ringtee T18** – Soodevahe küla, Rae vald, Harjumaa; maa sihtotstarve 100% transpordimaa;
 - 1.2. **Juurdepääsutee lõik 180** – Soodevahe küla, Rae vald, Harjumaa; maa sihtotstarve 100% transpordimaa.
2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
3. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või

päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarmo Gutmann
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Martin Minn
vallasekretär